



Bezirkshauptmannschaft Weiz

Bearb.: Andrea Feichtinger  
Tel.: +43 (3172) 600-223  
Fax: +43 (3172) 600-550  
E-Mail: bhwz@stmk.gv.at

Bei Antwortschreiben bitte  
Geschäftszeichen (GZ) anführen

GZ: BHWZ-112135/2017-6

Weiz, am 06.04.2018

Ggst.: MAGNA Metalforming AG,  
8200 Albersdorf-Prebuch, Frank-Stronach-Straße 1;  
Presswerk - Werkserweiterung;  
KM - VH-Tag 23.04.2018.

## Öffentliche KUNDMACHUNG

für die Verhandlung am

**Montag, den 23. April 2018, um 11:00 Uhr.**

### **● Treffpunkt der Verhandlungsteilnehmer:**

#### **an Ort und Stelle**

Mit Eingabe vom **21. März 2018** hat die **MAGNA Metalforming AG**, 8200 Albersdorf-Prebuch, Frank-Stronach-Straße 1, bei der Bezirkshauptmannschaft Weiz die gewerberechtliche Genehmigung für die Änderung und den Betrieb des **Presswerkes** in 8200 Albersdorf-Prebuch, Frank-Stronach-Straße 1, auf dem Grundstück Nr. **1401**, **KG Albersdorf**, Gemeinde Albersdorf-Prebuch, beantragt.

Kurzbeschreibung des Projektes: Errichtung neue Lagerhalle für Metallformteile,  
Gaslager/Tankstelle sowie Parkplätze

8160 Weiz • Birkfelder Straße 28  
Wir sind Montag bis Freitag von 8 bis 12:30 Uhr und in unserer Bürgerservicestelle von Montag bis Freitag von 8  
bis 15 Uhr, sowie nach telefonischer Vereinbarung für Sie erreichbar  
DVR 0077305 • UID ATU37001007  
Steiermärkische Bank und Sparkassen AG: IBAN AT162081512500002527 • BIC STSPAT2G

**Im Anschluss an die Genehmigungsverhandlung findet eine Überprüfungsverhandlung statt, bei der folgende – bis zu diesem Zeitpunkt noch nicht überprüften - Altbescheide überprüft werden:**

**Bescheide der Bezirkshauptmannschaft Weiz vom:**

- 16.04.2004, GZ: 4.1-52/2004 (neue ELAK-GZ: BHWZ-58410/2015)
- 23.08.2005, GZ: 4.1-42/2005 (neue ELAK-GZ: BHWZ-58209/2015)
- 18.01.2006, GZ: 4.1-163/2005 (neue ELAK-GZ: BHWZ-60513/2015)
- 27.10.2006, GZ: 4.1-47/2006 (neue ELAK-GZ: BHWZ-58312/2015)
- 04.09.2008, GZ: 4.1-87/2008 (neue ELAK-GZ: BHWZ-59072/2015)
- 21.07.2009, GZ: 4.1-285/2008 (neue ELAK-GZ: BHWZ-62288/2015)
- 16.01.2012, GZ: BHWZ-4.1-295/2010 (neue ELAK-GZ: BHWZ-62353/2015) und
- 11.04.2016, GZ: BHWZ-62297/2015-18.

Verhandlungsleiter:

**Mag. Ronald MÜLLWISCH**

bautechnischer Amtssachverständiger:

**Ing. Hubert MAIER**

maschinentechnischer Amtssachverständiger:

**DI Richard RIEDELSBERGER**

**Hinweise:**

Sie können an dieser Verhandlung teilnehmen, eine Verpflichtung dazu besteht jedoch nicht.

Zweck der Verhandlung ist es, festzustellen, ob und in welcher Form das vom Antragsteller eingereichte Projekt behördlich genehmigt wird.

Wenn sie glauben, durch dieses Projekt in einem Ihrer geschützten **Nachbarrechte** beeinträchtigt zu sein, ist es für Sie wichtig, dass Sie rechtzeitig Ihre **Einwendungen** dagegen erheben.

Nachbarrechte sind:

- Schutz des Lebens und der Gesundheit
- Schutz des Eigentumes
- Schutz vor unzumutbaren Belästigungen (z.B. durch Lärm, Schadstoffe...)

Einwendungen müssen entweder bei der Augenscheinsverhandlung mündlich erhoben werden, oder müssen, wenn sie schriftlich verfasst werden, spätestens am Tag vor der Verhandlung bei der Bezirkshauptmannschaft Weiz einlangen.

Bitte beachten Sie, dass Sie sich in der mündlichen Verhandlung nachträgliche Einwendungen nicht vorbehalten können (§ 42 AVG. 1991).

Wenn Sie keine Einwände erheben, erlangen Sie im gewerbebehördlichen Verfahren keine Parteistellung.

Sie können sich in diesem Verfahren auch vertreten lassen. Ihr **Vertreter** muss dazu von Ihnen **bevollmächtigt** werden.

Das ist nicht erforderlich bei:

⇒ Rechtsanwälten und Notaren,

⇒ amtsbekannten Familienmitgliedern oder Mitarbeitern.

Bitte bringen Sie Ihre Kundmachung als Nachweis mit.

In die Projektsunterlagen kann bis zum Tag vor der Verhandlung bei der Bezirkshauptmannschaft Weiz Einsicht genommen werden (Montag bis Freitag von 08.00 bis 12.30 Uhr).

### **Ergeht an:**

- 1.) die **MAGNA Metalfforming AG**, 8200 Albersdorf-Prebuch, Frank-Stronach-Straße 1,

*Gemäß § 76(3) Ziffer 11 Arbeitnehmerschutzgesetz hat der Arbeitgeber die bestellten Sicherheitsfachkräfte dieser Verhandlung beizuziehen*

*und mit dem Ersuchen, die für die Überprüfung erforderlichen Unterlagen, die sich aus den für Ihre Anlage geltenden Verordnungen aufgrund der Gewerbeordnung, des ArbeitnehmerInnenschutzgesetzes sowie den Bescheidauflagen ergeben, bereitzuhalten (z. B. Elektroatteste aufgrund der Bescheidauflagen, Prüfbücher aufgrund der Kälteanlagen-Verordnung, für Hebebühnen, nach AStV und AMV).*

- 2.) die **Gemeinde in 8200 Albersdorf-Prebuch**, Albersdorf 160,  
mit dem Ersuchen, eine Kundmachung an der Amtstafel, und Kundmachungen in den der Anlage unmittelbar benachbarten Häusern anzuschlagen.

Die an der Amtstafel angeschlagene Kundmachung ist **mit Anschlag- und Abnahmevermerk** dem Verhandlungsleiter bei der Verhandlung zu übergeben und sind die benachbarten Häuser, in denen die Kundmachung angeschlagen wurde, darauf ersichtlich zu machen.

Nach § 355 GewO 1994 ist die Gewerbebehörde verpflichtet, die Gemeinde im Verfahren zur Genehmigung der Betriebsanlage zum Schutz der öffentlichen Interessen (siehe § 74 Abs 2 GewO) zu hören.

- 3.) das **ARBEITSINSPEKTORAT STEIERMARK – Dienststelle Graz**,  
**8041 Graz**, Liebenauer Hauptstraße 2-6/D,  
mit dem Ersuchen um Teilnahme,  
z. H. Herrn Ing. Martin FELDBACHER,  
unter Anschluss des Plansatzes "A",

- 4.) die **BAUBEZIRKSLEITUNG Oststeiermark** in **8230 Hartberg**, Rochusplatz 2, Referat Wasser, Umwelt und Baukultur, wegen Entsendung eines bautechnischen Amtssachverständigen, z. H. Herrn Ing. Hubert MAIER, unter Anschluss des Plansatzes "B",
- 5.) das Amt der Stmk. Landesregierung, **Abteilung 15, Maschinentechnik**, 8010 Graz, Landhausgasse 7, wegen Entsendung eines maschinentechnischen Amtssachverständigen, z. H. Herrn DI Richard RIEDELSBERGER, unter Anschluss des Plansatzes "C",
- 6.) die **Granite Austria GmbH**, 1010 Wien, Schubertring 14,
- 7.) den **Gewerbepark der Gemeinde Albersdorf-Prebuch, Region Gleisdorf, Kommanditgesellschaft**, 8200 Albersdorf-Prebuch, Albersdorf 160,

**zusätzlich per E-Mail an:**

- 8.) die **MAGA Metalforming AG**, 8200 Albersdorf-Prebuch, Frank-Stronach-Straße 1, z. H. **Herrn Josef Windisch**, an folgende E-Mail-Adresse: [Josef.windisch@magna.com](mailto:Josef.windisch@magna.com),
- 9.) das **ARBEITSINSPEKTORAT STEIERMARK – Dienststelle Graz 8041 Graz**, Liebenauer Hauptstraße 2-6/D, an folgende E-Mail-Adresse: [graz@arbeitsinspektion.gv.at](mailto:graz@arbeitsinspektion.gv.at).

Der Bezirkshauptmann i.V.

Mag. Ronald Müllwisch  
(elektronisch gefertigt)