



GZ.: BHWZ-4.1-245/2013

Ggst.: **Friedrich HEUBERGER**,
8160 Naas, Gscheid 3;

Errichtung einer Hackgut-Heizanlage samt Hackgut-Lager in 8160 Naas, Mühlweg 18.
Verhandlung nach der Gewerbeordnung 1994.

Bearbeiter: Mag. Eva Langmann
Tel.: (03172) 600- 221
Fax: (03172) 600 - 550
E-Mail: bhwz@stmk.gv.at

Bei Antwortschreiben bitte
Geschäftszeichen (GZ) anführen

Weiz, am 28. Februar 2014

Öffentliche KUNDMACHUNG

für die Verhandlung am

Montag, den 17. März 2014 um ca. 10:30 Uhr.

● Treffpunkt der Verhandlungsteilnehmer:

Gemeindeamt Naas

Mit Eingabe vom **23. Jänner 2014** hat Herr **Friedrich HEUBERGER**, 8160 Naas, Gscheid 3, bei der Bezirkshauptmannschaft Weiz die **gewerberechtliche Genehmigung** für die **Errichtung** und den **Betrieb** einer **Hackgut-Heizanlage samt Hackgut-Lager**, auf dem Grundstück Nr. **63/8**, KG Affenthal, Gemeinde **Naas**, beantragt.

Kurzbeschreibung des Projektes: Errichtung einer Hackgut-Heizanlage samt Hackgut-Lager zur Versorgung von 12 Wohneinheiten

Maschinelle Anlagen: 2 x 99 kW-Kessel

Rechtsgrundlagen: §§ 74 ff und 356 ff **Gewerbeordnung** 1994 idgF,
§§ 40 bis 44 AVG **Allgemeines Verwaltungsverfahrensgesetz 1991** idgF,

§ 93 (2) **ArbeitnehmerInnenschutzgesetz** idgF.

Verhandlungsleiter: **Mag. Eva LANGMANN**
bautechnischer Amtssachverständiger: **Ing. Hubert MAIER**
maschinentechnischer Amtssachverständiger: **DI Richard RIEDELSBERGER**

Hinweise:

Sie können an dieser Verhandlung teilnehmen, eine Verpflichtung dazu besteht jedoch nicht.

Zweck der Verhandlung ist es, festzustellen, ob und in welcher Form das vom Antragsteller eingereichte Projekt behördlich genehmigt wird.

Wenn sie glauben, durch dieses Projekt in einem Ihrer geschützten **Nachbarrechte** beeinträchtigt zu sein, ist es für Sie wichtig, dass Sie rechtzeitig Ihre **Einwendungen** dagegen erheben.

Nachbarrechte sind:

- Schutz des Lebens und der Gesundheit
- Schutz des Eigentumes
- Schutz vor unzumutbaren Belästigungen (z.B. durch Lärm, Schadstoffe

Einwendungen müssen entweder bei der Augenscheinsverhandlung mündlich erhoben werden, oder müssen, wenn sie schriftlich verfasst werden, spätestens am Tag vor der Verhandlung bei der Bezirkshauptmannschaft Weiz einlangen.

Bitte beachten Sie, dass Sie sich in der mündlichen Verhandlung nachträgliche Einwendungen nicht vorbehalten können (§ 42 AVG. 1991).

Wenn Sie keine Einwände erheben, erlangen Sie im gewerbebehördlichen Verfahren keine Parteistellung.

Sie können sich in diesem Verfahren auch vertreten lassen. Ihr **Vertreter** muss dazu von Ihnen **bevollmächtigt** werden.

Das ist nicht erforderlich bei:

⇒ Rechtsanwälten und Notaren,

⇒ amtsbekannten Familienmitgliedern oder Mitarbeitern.

Bitte bringen Sie Ihre Kundmachung als Nachweis mit.

In die Projektunterlagen kann bis zum Tag vor der Verhandlung bei der Bezirkshauptmannschaft Weiz Einsicht genommen werden (Montag bis Freitag von 08.00 bis 12.30 Uhr).

Ergeht an:

1.) Herrn **Friedrich HEUBERGER**, 8160 Naas, Gschaid 3,

Gemäß § 76(3) Ziffer 11 Arbeitnehmerschutzgesetz hat der Arbeitgeber die bestellten Sicherheitsfachkräfte dieser Verhandlung beizuziehen.

2.) die **Gemeinde in 8160 Naas**,

mit dem Ersuchen, eine Kundmachung an der Amtstafel, und Kundmachungen in den der Anlage unmittelbar benachbarten Häusern anzuschlagen.

Die an der Amtstafel angeschlagene Kundmachung ist **mit Anschlag- und Abnahmevermerk** dem Verhandlungsleiter bei der Verhandlung zu übergeben und sind die benachbarten Häuser, in denen die Kundmachung angeschlagen wurde, darauf ersichtlich zu machen.

Nach § 355 GewO 1994 ist die Gewerbebehörde verpflichtet, die Gemeinde im Verfahren zur Genehmigung der Betriebsanlage zum Schutz der öffentlichen Interessen (siehe § 74 Abs 2 GewO) zu hören.

Es wird gebeten, einen Verhandlungssaal zur Verfügung zu stellen!

3.) das **ARBEITSINSPEKTORAT** in **8041 Graz**, Liebenauer Hauptstraße 2-6,
mit dem Ersuchen um Teilnahme,
unter Anschluss des Plansatzes "A",

4.) die **BAUBEZIRKSLEITUNG Oststeiermark** in **8230 Hartberg**, Rochusplatz 2,
Referat Wasser, Umwelt und Baukultur,
wegen Entsendung eines bautechnischen Amtssachverständigen:
(z. H. Herrn Ing. Hubert MAIER),
unter Anschluss des Plansatzes "B",

5.) das Amt der Stmk. Landesregierung, **Abteilung 15, Maschinentchnik**,
8010 Graz, Landhausgasse 7,
wegen Entsendung eines maschinentechnischen Amtssachverständigen,
unter Anschluss des Plansatzes "C" (z. H. Herrn DI Richard RIEDELSBERGER),

- 6.) Herrn **Gerhard SCHMIEDEL**, 8160 Weiz, Rotleitenstraße 1,
- 7.) Herrn **Raimund JARITZ**, 8184 Anger, Waxeneggerstraße 7/2,
- 8.) Frau **Anna JARITZ**, 8160 Naas, Rotleitenstraße 2,
- 9.) Herrn **Alois GERSTL**, 8160 Naas, Rotleitenstraße 4,
- 10.) Frau **Maria GERSTL**, 8160 Naas, Rotleitenstraße 4,
- 11.) Herrn **Johannes RIEDER**, 8160 Naas, Rotleitenstraße 6,
- 12.) Frau **Sabine RIEDER**, 8160 Naas, Rotleitenstraße 6,
- 13.) Herrn **Gerhard SCHMIEDEL**, 8160 Naas, Rotleitenstraße 1,
- 14.) Herrn **Eduard GMEINER**, 8160 Krottendorf, Hubertusweg 1,
- 15.) Frau **Claudia KROTTMEIER**, 8160 Naas, Rotleitenstraße 5,
- 16.) Herrn **Thomas FUCHS**, 8160 Weiz, Waldweg 1,
- 17.) Frau **Katharina FUCHS**, 8160 Weiz, Waldweg 1,
- 18.) Herrn **Karl LUEGGER**, 8160 Weiz, Brunnfeldgasse 18,
- 19.) Frau **Ingrid Maria LUEGGER**, 8160 Naas, Waldweg 25,
- 20.) Frau **Rosa JANTSCHER**, 8172 Heilbrunn, Naintsch 80,
- 21.) Herrn **Johann KUCHLER**, 8162 Passail, Oberneudorf 2,
- 22.) Herrn **Josef Siegmund WINDISCH**, 8160 Krottendorf, Hubertusweg 5,
- 23.) Herrn **Peter KAHR**, 8172 Heilbrunn, Naintsch 94,
- 24.) Frau **Gabriele SCHRECK**, 8160 Naas, Sturmberg-Kornweg 21,
- 25.) Herrn **Hans PONHOLD**, 8160 Weiz, Dr.-Karl-Widdmann-Straße 53/2/10,
- 26.) Frau **Helga PAUR**, 5440 Golling, Markt 238,
- 27.) die **WOHNBAUHILFE gemeinnützige Gesellschaft mit beschränkter Haftung**,
8010 Graz, Hasnerplatz 10,
- 28.) die **Gemeinnützige Bau- und Siedlungsgenossenschaft, Steirisches Hilfswerk für
Eigenheimbau registrierte Genossenschaft mit beschränkter Haftung**,
8786 Rottenmann, Weststrandsiedlung 312,

- 29.) die **Gemeinnützige Wohnungs- und Siedlungsgesellschaft der Elin-Union Aktiengesellschaft Gesellschaft m.b.H.**, 8160 Weiz, Kapruner-Generator-Straße 38,
- 30.) Herr **Alfred NEUHOLD**, 8160 Weiz, Dr.-Karl-Widdmann-Straße 10,
- 31.) Frau **Gabriele NEUHOLD**, 8160 Weiz, Dr.-Karl-Widdmann-Straße 10,
- 32.) die **Gemeinnützige Steirische Wohnungsunternehmen Gesellschaft mit beschränkter Haftung**, 8130 Frohnleiten, Mayr-Melnhof-Straße 14,
- 33.) Herr **Reinhold STRAUSSBERGER**, 8160 Naas, Waldweg 3,
- 34.) Frau **Margit STRAUSSBERGER**, 8160 Naas, Waldweg 3,
- 35.) Herr **Bernhard EDERER**, 8044 Graz, Tannhofweg 8/14,
- 36.) Frau **Marianne EDERER**, 8044 Graz, Tannhofweg 8/14,
- 37.) die **J. Pichlers Erben nunmehr GmbH & Co KG**, 8160 Weiz, Kapfensteiner Gasse 3,
- 38.) Herr **Leonhard OCHSENHOFER**, 8160 Naas, Waldweg 5,
- 39.) Frau **Sabine GRIEBICHLER**, 8160 Naas, Rotleitenstraße 3,
- 40.) Herr **Ing. Johann GRIEBICHLER**, 8160 Naas, Rotleitenstraße 3,
- 41.) Herr **Johann LUTTENBERGER**, 8160 Naas, Waldweg 4,
- 42.) Frau **Eveline SCHLEMMER**, 8160 Naas, Waldweg 6,
- 43.) Herr **Christian BECHT**, 8160 Naas, Waldweg 6,
- 44.) Frau **Manuela HARTL**, 8160 Naas, Kornweg 11,
- 45.) Frau **Anna WILFLING**, 8160 Naas, Kornweg 14,
- 46.) Herr **Manfred WILFLING**, 8160 Naas, Kornweg 14,
- 47.) Frau **Karin KRENN**, 8160 Naas, Kornweg 10,
- 48.) Herr **August KRENN**, 8160 Naas, Kornweg 10,
- 49.) Herr **Ivan IVANOV**, 8160 Naas, Waldweg 10,
- 50.) Herr **Jürgen PLANGGER**, 8160 Naas, Kornweg 12,
- 51.) Frau **Roswitha PLANGGER**, 8160 Naas, Kornweg 12,

- 52.) Herrn **Franz HIRSCHBÖCK**, 8160 Naas, Kornweg 7,
- 53.) Frau **Maria HIRSCHBÖCK**, 8160 Naas, Kornweg 7,
- 54.) Herrn **Ewald KROBATH**, 8160 Naas, Kornweg 19,
- 55.) Frau **Bianca KROBATH**, 8160 Mortantsch, Göttelsberg 297/ Wo 5.

Der Bezirkshauptmann:
i.V.
Mag. Eva LANGMANN