BEZIRKSHAUPTMANNSCHAFT WEIZ

Bezirkshauptmannschaft Weiz

Das Land Steiermark

➔ **Wirtschaftsreferat**

Bearb.: Mag. Ronald Müllwisch
Tel.: +43 (3172) 600-220
Fax: +43 (3172) 600-550
E-Mail: bhwz@stmk.gv.at

Bei Antwortschreiben bitte Geschäftszeichen (GZ) anführen

Das elektronische Original dieses Dokumentes wurde amtssigniert. Hinweise zur Prüfung dieser elektronischen Signatur bzw. der Echtheit des Ausdrucks finden Sie unter: https://as.stmk.gv.at

GZ: BHWZ-314684/2020-4 Weiz, am 16.06.2021

Ggst.: Rath GmbH,
8211 Ilztal, Großpesendorf 41
Gastgewerbebetriebes samt Tankstelle - Änderungen;
KM - VH-Tag 05.07.2021

Öffentliche
K U N D M A C H U N G

für die Verhandlung am

Montag, den 05. Juli 2021 um 11:30 Uhr.

● Treffpunkt der Verhandlungsteilnehmer:

an Ort und Stelle

Mit Eingabe vom **06. Mai 2021** hat die Rath GmbH, 8211 Ilztal, Großpesendorf 41 bei der Bezirkshauptmannschaft Weiz die gewerberechtliche Genehmigung für die Änderung und den Betrieb des **Gastgewerbebetriebes samt Tankstelle** in 8211 Großpesendorf 41 auf dem Grundstück Nr. **528/2**, KG **Großpesendorf**, Gemeinde Ilztal, beantragt.

Kurzbeschreibung des Projektes:

Um- & Zubau des bestehenden Gastgewerbebetriebes samt Tankstelle

Erstgenehmigung	Bescheid der Bezirkshauptmannschaft Weiz vom 31.07.2021, GZ.: 3 Ra 28/3-1965
Änderungsgenehmigung:	Bescheid der Bezirkshauptmannschaft Weiz vom 25.09.1971, GZ.: 3 Ra 5/6-1970, vom 27.02.1975, GZ.: 3 Ra 56/5-1974, vom 29.06.1979, GZ.: 4 R 126-1979, vom 01.08.1995, GZ.: 4.1 R 55-94, vom 11.10.2002, GZ.: -175/2002, vom 13.10.2004, GZ.: -209/2004, vom 15.12.2004, GZ.: 4.1-249/2004, vom 18.11.2005, GZ.: 4.1-167/2005, vom 03.08.2006, GZ.: 4.1-98/2006, vom 19.11.2007, GZ.: 4.1-187/2007, vom 28.08.2018, GZ.: BHWZ-65637/2018. Bescheid des Landeshauptmannes vom 01.06.1995, GZ.: 04-16 I 6-86/23 vom 16.12.1996, GZ.: 04-16/252-96/1

Rechtsgrundlagen:	§§ 74 ff und 356 ff **Gewerbeordnung** 1994 idgF, §§ 40 bis 44 AVG **Allgemeines Verwaltungsverfahrens-Gesetz 1991** idgF, § 93 (3) **ArbeitnehmerInnenschutzgesetz** idgF.

Das elektronische Original dieses Dokumentes wurde amtssigniert. Hinweise zur Prüfung dieser elektronischen Signatur bzw. der Echtheit des Ausdrucks finden Sie unter: https://as.stmk.gv.at

Verhandlungsleiter:	**Mag. Ronald MÜLLWISCH**
bautechnischer Amtssachverständiger:	**Ing. Josef PAYERHOFER**
maschinentechnischer Amtssachverständiger:	**DI Erich RAUCH**

Hinweise:

Sie können an dieser Verhandlung teilnehmen, eine Verpflichtung dazu besteht jedoch nicht.

Zweck der Verhandlung ist es, festzustellen, ob und in welcher Form das vom Antragsteller eingereichte Projekt behördlich genehmigt wird.

Wenn sie glauben, durch dieses Projekt in einem Ihrer geschützten **Nachbarrechte** beeinträchtigt zu sein, ist es für Sie wichtig, dass Sie rechtzeitig Ihre **Einwendungen** dagegen erheben.

Nachbarrechte sind:

- Schutz des Lebens und der Gesundheit
- Schutz des Eigentumes
- Schutz vor unzumutbaren Belästigungen (z.B. durch Lärm, Schadstoffe .....)

Einwendungen müssen entweder bei der Augenscheinsverhandlung mündlich erhoben werden, oder müssen, wenn sie schriftlich verfasst werden, spätestens am Tag vor der Verhandlung bei der Bezirkshauptmannschaft Weiz einlangen.

Bitte beachten Sie, dass Sie sich in der mündlichen Verhandlung nachträgliche Einwendungen nicht vorbehalten können (§ 42 AVG. 1991).

Wenn Sie keine Einwände erheben, erlangen Sie im gewerbebehördlichen Verfahren keine Parteistellung.

Sie können sich in diesem Verfahren auch vertreten lassen. Ihr **Vertreter** muss dazu von Ihnen **bevollmächtigt** werden.
Das ist nicht erforderlich bei:
⇒ Rechtsanwälten und Notaren,
⇒ amtsbekannten Familienmitgliedern oder Mitarbeitern.

Bitte bringen Sie Ihre Kundmachung als Nachweis mit.

In die Projektsunterlagen kann bis zum Tag vor der Verhandlung bei der Bezirkshauptmannschaft Weiz Einsicht genommen werden (Montag bis Freitag von 08.00 bis 12.30 Uhr).

Der Bezirkshauptmann i.V.

Mag. Ronald Müllwisch
(elektronisch gefertigt)

Besondere Hinweise und Bestimmungen betreffend der „Corona-Krise“:

Eine Einsichtnahme in die Einreichunterlagen ist in der Bezirkshauptmannschaft Weiz nur nach vorheriger telefonischer Anmeldung/Terminvereinbarung (Tel. Nr. 03172/600-220 oder 221) möglich. Bitte tragen Sie eine Mund-Nasen-Schutzmaske, wenn sie ins Amt kommen möchten.

Aufgrund der Corona-Situation werden auch schriftlich vorgebrachte Einwendungen von anwesenden Parteien im Zuge des Ortsaugenscheines akzeptiert.

Bei Teilnahme an der Verhandlung ist ein Mund-Nasen-Schutz (FFP2 Maske) zu tragen. Auf ausreichend Sicherheitsabstand ist zu achten.

Das elektronische Original dieses Dokumentes wurde amtssigniert. Hinweise zur Prüfung dieser elektronischen Signatur bzw. der Echtheit des Ausdrucks finden Sie unter: https://as.stmk.gv.at