



Bezirkshauptmannschaft Weiz

Bearb.: Mag. Max Strommer  
Tel.: +43 (3172) 600-221  
Fax: +43 (3172) 600-550  
E-Mail: bhwz@stmk.gv.at

Bei Antwortschreiben bitte  
Geschäftszeichen (GZ) anführen

GZ: BHWZ-619766/2022-7

Weiz, am 05.10.2022

Ggst.: Modehaus Roth Ges.m.b.H.,  
8200 Gleisdorf, Ludwig-Binder-Straße 22,  
Textilhandel inkl. Nebenräume und Schneiderei,  
Öffentl. Kundmachung.

## Öffentliche KUNDMACHUNG

Mit Eingabe vom **30. August 2022** hat die **Modehaus Roth Ges.m.b.H., Hauptplatz 12, 8342 Gnas**, bei der Bezirkshauptmannschaft Weiz, um die gewerberechtliche Spezialgenehmigung für die **Errichtung und den Betrieb eines Textilhandels** auf den Grundstücken Nr. 207/3, 200/2, 201/2 und 207/7, KG 68111 Gleisdorf, Stadtgemeinde Gleisdorf, angesucht.

### Rechtsgrundlagen:

- §§ 74 ff, 81, 356 und 356e, 359b der **Gewerbeordnung 1994 – GewO 1994**, BGBl. Nr.194/1994 idgF,
- §§ 40 ff **Allgemeinen Verwaltungsverfahrensgesetz 1991 – AVG**, BGBl. Nr. 51/1991 idgF,
- **Bundesgesetz über Sicherheit und Gesundheitsschutz bei der Arbeit** (ArbeitnehmerInnenschutzgesetz – AschG), BGBl. Nr. 450/1994 idgF.

### Rechte der Nachbarn:

8160 Weiz • Birkfelder Straße 28  
Wir sind Montag bis Freitag von 8 bis 12:30 Uhr und in unserer Bürgerservicestelle von Montag bis Freitag von 8 bis 15 Uhr, sowie nach telefonischer Vereinbarung für Sie erreichbar  
<https://datenschutz.stmk.gv.at> • UID ATU37001007  
Steiermärkische Bank und Sparkassen AG: IBAN AT162081512500002527 • BIC STSPAT2G

Einsichtnahme: Die eingereichten Unterlagen liegen bei der Bezirkshauptmannschaft Weiz (Montag bis Freitag von 08:00 Uhr bis 12:30 Uhr) **bis zum 19. Oktober 2022** (= Stichtag) zur Einsichtnahme auf. **Es wird um vorherige telefonische Anmeldung und Terminvereinbarung (Tel.: 03172/600-221) ersucht!**

Anhörungsrecht: Die Nachbarn können von ihrem Anhörungsrecht zu diesem Vorhaben bis zum oben erwähnten Stichtag während der Amtsstunden (Montag bis Donnerstag von 08:00 bis 15:00 Uhr und Freitag von 08:00 Uhr bis 12:30 Uhr) schriftlich oder während der Parteienverkehrszeiten Montag bis Freitag von 08:00 Uhr bis 12:30 Uhr, mündlich bei der Bezirkshauptmannschaft Weiz Gebrauch machen.

Beschränkte Parteistellung: In diesem Verfahren haben Nachbarn eine auf die Frage, ob die Voraussetzungen des vereinfachten Verfahrens vorliegen, beschränkte Parteistellung. Nachbarn können daher einwenden, dass die Voraussetzungen für die Durchführung des vereinfachten Verfahrens nicht vorliegen (siehe § 359 b GewO in Verbindung mit der Verordnung des Bundesministers für wirtschaftliche Angelegenheiten, mit der Arten von Betriebsanlagen bezeichnet werden, die dem vereinfachten Genehmigungsverfahren zu unterziehen sind, BGBl. Nr. 850/1994 in der Fassung BGBl. II Nr. 19/1999). Erheben Nachbarn bis zum oben erwähnten Stichtag keine Einwendung, so endet die Parteistellung.

Schutzinteressen: Die Behörde ist verpflichtet, alle gesetzlich geschützten Interessen – somit auch die Nachbarrechte – im Verfahren zu berücksichtigen.

Der Bezirkshauptmann-Stellvertreter i.V.

Mag. Max Strommer  
(elektronisch gefertigt)