



Bearb.: Mag. Max Strommer
Tel.: +43 (3172) 600-221
Fax: +43 (3172) 600-550
E-Mail: bhwz_gewerbe@stmk.gv.at

Bei Antwortschreiben bitte
Geschäftszeichen (GZ) anführen

GZ: BHWZ-230776/2024-2

Weiz, am 04.07.2024

Ggst.: Andrea PEIN,
8200 Gleisdorf, Ludwig-Binder-Straße 26-28 OG. Top 2;
Handelsbetrieb - gewerberechtliche Genehmigung;
ÖKM - VH-Tag 18.07.2024.

Öffentliche KUNDMACHUNG

für die Verhandlung am

Donnerstag, den 18. Juli 2024, um 11:30 Uhr.

● Treffpunkt der Verhandlungsteilnehmer:

an Ort und Stelle (8200 Gleisdorf, Ludwig-Binder-Straße 26-28).

Mit Eingabe vom **03. Juli 2024**, hat Frau Andrea PEIN, wohnhaft in 8181 St. Ruprecht an der Raab, Fünfingerstraße 203, bei der Bezirkshauptmannschaft Weiz die gewerberechtliche Genehmigung für die Errichtung und den Betrieb eines Handelsbetriebes, auf den Grundstücken Nr. **187/26**, Nr. **208/3**, Nr. **208/5** und Nr. **208/9**, **KG Gleisdorf**, Stadtgemeinde Gleisdorf, beantragt.

8160 Weiz • Birkfelder Straße 28

Wir sind Montag bis Freitag von 8 bis 12:30 Uhr und in unserer Bürgerservicestelle am Dienstag und Donnerstag von 8 bis 15 Uhr, sowie nach telefonischer Vereinbarung für Sie erreichbar

<https://datenschutz.stmk.gv.at> • UID ATU37001007

Steiermärkische Bank und Sparkassen AG: IBAN AT162081512500002527 • BIC STSPAT2G

Rechtsgrundlagen: §§ 74 ff, 81, 356, 356e und 359b **Gewerbeordnung** 1994 idgF,
 §§ 40 ff AVG **Allgemeines Verwaltungsverfahrensgesetz 1991** idgF,
 Bundesgesetz über Sicherheit und Gesundheitsschutz bei der Arbeit
 (**ArbeitnehmerInnenschutzgesetz** – AschG), BGBl. Nr. 450/1994
 idgF.

Verhandlungsleiter: **Mag. Max STROMMER**

anlagentechnischer Amtssachverständiger: **Ing. Hubert MAIER**

Rechte der Nachbarn:

Einsichtnahme: Die eingereichten Projektunterlagen liegen bei der Bezirkshauptmannschaft Weiz (Montag bis Freitag von 8:00 bis 12:30 Uhr) **bis zum 18. Juli 2024** (=Stichtag) zur Einsichtnahme auf. **Es wird um vorherige telefonische Anmeldung und Terminvereinbarung (Tel.-Nr.: 03172-600-224) ersucht!**

Anhörungsrecht: Die Nachbarn können von ihrem Anhörungsrecht zu diesem Vorhaben bis zum oben erwähnten Stichtag während der Amtsstunden (Montag bis Donnerstag von 08:00 bis 15:00 Uhr und Freitag von 08:00 bis 12:30 Uhr) schriftlich oder während der Parteienverkehrszeiten (Montag bis Freitag von 8:00 bis 12:30 Uhr, mündlich bei der Bezirkshauptmannschaft Weiz Gebrauch machen.

Beschränkte Parteistellung: In diesem Verfahren haben Nachbarn eine auf die Frage, ob die Voraussetzungen des vereinfachten Verfahrens vorliegen, beschränkte Parteistellung. Nachbarn können daher einwenden, dass die Voraussetzungen für die Durchführung des vereinfachten Verfahrens nicht vorliegen (siehe § 359b GewO in Verbindung mit der Verordnung des Bundesministers für wirtschaftliche Angelegenheiten, mit der Arten von Betriebsanlagen bezeichnet werden, die dem vereinfachten Genehmigungsverfahren zu unterziehen sind, BGBl. Nr. 850/1994 in der Fassung BGBl. II Nr. 19/1999). Erheben Nachbarn bis zum oben erwähnten Stichtag keine Einwendung, so endet die Parteistellung.

Schutzinteressen: Die Behörde ist verpflichtet, alle gesetzlich geschützten Interessen - somit auch die Nachbarrechte - im Verfahren zu berücksichtigen.

Der Bezirkshauptmann i.V.

Mag. Max Strommer
(elektronisch gefertigt)